

 City of Ryde

# 麦考瑞公园 商业区

澳大利亚悉尼

澳大利亚最早的创新园区

先进技术投资指南

## 目录

市长致辞 .....	3
行政长官致辞 .....	4
投资新南威尔士州.....	5
澳大利亚最大的州级经济体.....	6
全球金融科技中心 .....	7
先进的网络安全能力.....	8
工业 6.0 的兴起.....	10
极致的创意制作 .....	12
游戏开发的前沿 .....	14
为什么选择麦考瑞公园商业区? .....	15
理想的目的地.....	16
全球化的创新体验 .....	18
掌握全球领先的技术能力 .....	20
建立未来人才储备 .....	22
莱德市经济发展礼宾服务.....	23
麦考瑞公园商业区的投资支持 .....	24
联系我们 .....	26
术语表 .....	27
参考文献 .....	27

## 市长致辞



麦考瑞公园商业区是新南威尔士州最大的商业区之一，同时也是一个充满活力的科研、开发与创新中心。

莱德市拥有充满活力的劳动力、世界一流的教育机构、尖端的研究中心以及生机勃勃的文化景观。使这座城市与众不同的是其贯穿企业、学术界和各级政府的协作精神。这正是推动莱德市创新的动力，并将在未来持续发挥作用。

金融科技、网络安全、量子计算、人工智能和创意生产等先进技术的发展，正在不断改变我们的生活和工作方式。对该地区科技产业的加大投资将吸引新企业进入麦考瑞公园商业区，从而为莱德市带来更多就业和教育机会。

作为莱德市首位民选市长，我致力于与本地及国际企业、社区和合作伙伴携手合作，确保我们始终保持作为全球市场领导者的声誉。我的职责是确保麦考瑞公园商业区始终保持全球竞争力，惠及当代及未来的学生群体、劳动者和创新者。

A handwritten signature in black ink that reads "Trenton Brown". The signature is written in a cursive, flowing style.

**Trenton Brown**  
莱德市市长

## 行政长官致辞



麦考瑞公园商业区是澳大利亚最早的创新园区。

作为澳大利亚创新的经济引擎，并且聚集了多个高速增长行业的领先机构，麦考瑞公园商业区是科技驱动型企业取得成功的理想之地。其战略位置、多元化经济、国际化网络、技能型劳动力以及创新文化，使麦考瑞公园商业区在澳大利亚众多商业区中独树一帜。

得益于麦考瑞大学正在开展的世界级研究，以及新州 TAFE 学院 (TAFE NSW) 和数字应用技术学院 (Institute of Applied Technology – Digital) 主导的行业导向型教学，卓越的智慧在这里得以绽放。在当地落户的企业可以受益于麦考瑞公园商业区知名教育机构正在开展的前沿研究，并源源不断地获取专业人才。

通过我们的莱德市经济发展礼宾服务，我们为希望在麦考瑞公园商业区探索增长机会的机构提供高效便捷的一站式服务。我们将优先为企业提供其在应对不断变化的技术格局时所需的切实支持。

从更广的层面来看，莱德市议会正努力在高质量住房投资与为社区提供优质就业机会之间寻求恰当的平衡。推动对基础设施、绿地公园、文化活动以及多样化住房选择的新投资，将确保莱德市和麦考瑞公园商业区持续成为宜居、宜就业、宜出游、宜创新的理想之地。莱德市的城市愿景为“让美好生活与发展机遇触手可及”，我们深以为豪。

**Wayne Rylands**  
莱德市行政长官

# 投资 新南威尔士州



## 澳大利亚 最大州级 经济体

新南威尔士的经济规模超过新加坡、马来西亚和香港，并且这里还拥有成熟且高度创新的技术体系。

### 澳大利亚



第 **13** 大  
世界经济体

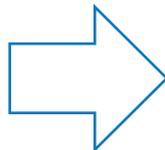


**2700** 万+  
人口



**18** 项  
自由贸易协定  
(FTA)

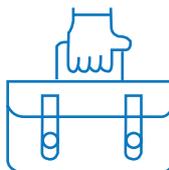
### 新南威尔士州



**31%**  
的全国产出占比



**61%**  
澳大利亚资本筹集  
总额占比



**332,000** 名  
科技从业人士  
(超过其他任何州)

### 悉尼



排名第 **1**  
的南半球初创企业  
生态系统



第 **4**  
全球创业成功排名



**3,000+**  
科技初创企业

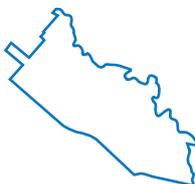
### 麦考瑞公园商业区



**70%+**  
办公楼存量为优级  
(为新州比例最高)



第 **2** 大  
新南威尔士州商业区



超过 **10** 家  
世界两百强企业总部

## 全球金融科技中心

悉尼是澳大利亚的金融之都，依托全国 4.2 万亿澳元的退休金资产而发展，并且是每天全球最早开市的主要金融市场。

令人瞩目的是，大量蓬勃发展的金融科技公司在悉尼创立并成长。其中一些典型的例子包括：

- **Afterpay** —— “先买后付” 平台
- **Zip Co** —— 数字金融服务公司
- **Brighte** —— 可持续能源技术平台
- **Athena Home Loans** —— 在线住房贷款平台

澳大利亚证券与投资委员会 (ASIC) 升级后的监管沙盒，使企业更容易进行市场测试，并为参与亚太市场扩展计划提供了机会。

麦考瑞大学创业孵化中心为金融科技初创公司提供常年支持，其中许多公司随后搬迁至悉尼中央商务区 (CBD)，与当地的大型金融科技企业汇聚发展。

### 澳大利亚



第 **5** 大  
全球养老金储备池



**800** 家  
活跃的金融科技公司



**46%**  
的金融科技公司已融资  
超过 1000 万澳元

### 悉尼



**80%**  
在澳大利亚运营的  
外国银行总部设在这里



第 **11** 名  
全球金融科技中心排名



**60%**  
澳大利亚金融科技  
初创企业的所在地

## 先进的网络安全能力

新南威尔士州拥有澳大利亚规模最大、种类最丰富的网络安全服务商群体。

新南威尔士州政府设立了 **NSW 网络安全中心** (NSW Cyber Hub)，以加速网络安全行业的增长，其举措包括：

- **新州网络安全商务交流平台** (NSW Cyber Business Exchange) —— 将企业与本地网络安全生态系统连接起来
- **驻地加速器计划** (Accelerator in Residence Program) —— 鼓励国际申请，吸引新的参与者进入新州

新南威尔士州正通过以下方式壮大杰出人才队伍：鼓励在校学生进入该行业；培养高等教育学生的技能；为雇佣学生的网络安全企业提供补贴。

新南威尔士州的大多数公立大学都具备专门的网络安全研究能力，其中包括 **麦考瑞大学** (MQ)。**数字应用技术学院 (IAT Digital)** 是新州 TAFE 学院 (TAFE NSW)、微软 (Microsoft)、麦考瑞大学 (MQ)、悉尼科技大学 (UTS) 以及教育部的合作项目，提供包括网络安全在内的企业所需数字技能课程。在这一领域，培养人才并建立保持行业领先所需的知识，是新州的关键优先事项。

麦考瑞公园商业区有越来越多从事网络安全行业的企业入驻，包括 Meridian IT Australia 和 Hubify。这里还聚集了数量不断增加的世界级数据中心，多家公司为客户提供暗光纤 (dark fibre) 解决方案。





## 澳大利亚

## 新南威尔士州



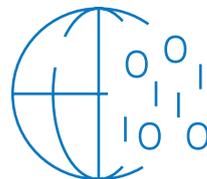
第**7**名  
在国家网络安全  
指数中排名  
(该指数衡量各国中央政府  
实施的网络能力)



**36%**  
的澳大利亚网络安全  
人才汇聚于此



约**92**亿澳元  
预计到 2029 年网络安全  
市场规模



**30%**  
的全国网络安全企业  
总部设在新州



**50%**  
的网络安全企业开展  
全球出口业务

## 工业 6.0 的兴起

新南威尔士州在量子计算、半导体和人工智能等领域正涌现出显著的技术进步。

先进技术的最新发展，可能在未来推动工业 6.0 的兴起。工业 6.0 不仅关注自动化和数据交换，更致力于以符合伦理和可持续的方式，整合人类智慧、数字创新和生物系统的潜能。

### 量子计算

新州是多家领先量子计算企业的所在地，其中许多企业由本地大学衍生而来，而量子研究正是这些大学的重要方向。

受到高度关注并获得风险投资的初创企业包括：

- **Q-CTRL** (悉尼) —— 开创性量子软件的创造者
- **Silicon Quantum Computing** (悉尼) —— 世界首个集成硅量子计算机芯片的制造商
- **Redback Systems** (麦考瑞公园商业区) —— 高分辨率光谱仪生产商

新南威尔士州四所具备量子技术领先专长的大学组成了悉尼量子学院 (Sydney Quantum Academy)：

- 悉尼大学 (USYD)
- 新南威尔士大学 (UNSW)
- 悉尼科技大学 (UTS)
- 麦考瑞大学 (MQ)

### 半导体

新南威尔士州在提升全国半导体行业的能力、人才队伍、市场联通性及竞争力方面处于领先地位。

**S3B** —— 一个由新州政府资助、并得到悉尼大学 (USYD)、新南威尔士大学 (UNSW) 和麦考瑞大学 (MQ) 支持的非营利组织，已成立并将推动新州乃至整个澳大利亚半导体行业的发展。

麦考瑞公园商业区与台湾新竹科学园区管理局建立了合作关系，该管理局汇聚了全球排名前两位的半导体企业。2024 年，莱德市议会与新竹科学园区管理局签署了一份谅解备忘录 (MoU) —— 这是澳大利亚历史上首个此类协议，重点聚焦半导体产业的发展、合成生物学领域的合作，以及在麦考瑞公园商业区孵化初创企业。

麦考瑞大学还与新竹的国立清华大学建立了双博士学位合作计划。该计划促进了这两所世界级学府之间的人才交流，尤其是在半导体工程和合成生物学领域。



您知道吗

麦考瑞大学硅平台实验室与 Atto Devices 携手合作，并受益于 Neil Weste 和 David Skellern 的专业支持 —— 他们是 Wi-Fi 的创造者，在全球享有盛誉。

## 人工智能

新南威尔士州是人工智能产品开发的理想之地，部分原因在于其深厚的人工智能研发能力。该州不仅拥有庞大的科技劳动力队伍，可以将 AI 战略付诸实践，还拥有多元化的消费群体，为开发者测试产品并收集反馈提供条件。

数字应用技术学院 (IAT Digital) 除了开设大数据、网络安全、云计算和软件开发课程外，还提供以人工智能为核心的课程。

?

您知道吗

新南威尔士州拥有强大的本地人工智能企业集群，其规模可与柏林相当，并接近新加坡和多伦多的水平。

AI@MQ 也位于麦考瑞公园商业区 —— 它是一家世界领先的人工智能与流程自动化研究中心。

AI@MQ 还为以下机构提供资助：

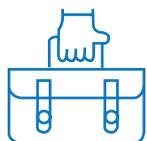
- 麦考瑞大学数据科学实验室 (The Data Science Lab at MQ)
- 麦考瑞大学大数据协会 (The Big Data Society at MQ)

在这些举措的支持下，麦考瑞大学涵盖了与人工智能、数据科学和大数据相关的完整研究领域。

## 澳大利亚



**60** 亿澳元  
预计到 2045 年  
量子技术产业收入



**19,400** 个  
预计到 2045 年量子计算  
新增就业岗位



**30+** 年  
量子研究领域的  
领先地位



**89%**  
的大型企业正在使用  
人工智能技术

## 新南威尔士州



**240+** 家  
人工智能企业



第 **1** 个  
发布人工智能战略计划的  
澳大利亚州



**38%**  
的澳大利亚软件及应用程序  
开发人员在此就业



有 **2** 所  
在此  
澳大利亚五所世界领先的  
人工智能大学中

极致的  
创意制作

新南威尔士州在澳大利亚电影与电视剧制作方面处于领先地位。

新南威尔士州多样化的取景地、经验丰富的制作团队和世界级的设施，是吸引澳大利亚及国际制片人和导演的的主要原因。新州政府主要资助机构**新南威尔士州电影局 (Screen NSW)** 提供的财政激励措施使该州更具吸引力。激励措施包括：**PDV 补贴**和**澳洲新南威尔士出品计划 (Made in NSW)**。

该州持续投资电影产业，推动其卓越的后期制作、数字特效与视觉特效 (PDV) 技术和计算机生成图像 (CGI) 技术的发展。

在新州设立的知名工作室包括：

- **动物逻辑 (Animal Logic)** (悉尼) —— 设计、视觉特效与动画
- **工业光魔 (Industrial Light & Magic)** (悉尼) —— 视觉开发、制作与特效
- **迪士尼澳大利亚影城 (Disney Studios Australia)** (悉尼) —— 南半球最大的一体化影视制作基地
- **太平洋湾影像与创意村 (Pacific Bay Resort Studios & Village)** (科夫斯港) —— 正在规划建设澳大利亚首个全方位整合的故事片制作与后期制作综合体

麦考瑞公园商业区拥有众多活跃于创意产业的繁荣机构，从本土知名企业**环球媒体集团公司 (Universal Media Co)** 与**Foxtel 电视**，到跨国集团**富士胶片 (FUJIFILM)** —— 其**FUJINON 电影镜头**已投入全球各地的制作现场广泛使用。



您知道吗

麦考瑞大学拥有澳大利亚最大的摄影棚之一，配备独立的录音棚、支持 LED 灯具的灯架系统和 17x7 米的绿幕。此外，麦考瑞大学还提供外景拍摄所需的现场设备，以及最先进的后期制作剪辑工作室与计算机实验室。

澳大利亚

新南威尔士州



**1223** 亿澳元  
创意产业的年度经济贡献



**42%**  
的创意产业工作岗位位于此地



约 **23** 亿澳元  
年度制作支出



**70%**  
澳大利亚创意产业出口  
总额占比



**28%**  
的澳大利亚电影由  
女性导演制作



约 **50%**  
的澳大利亚后期制作产业  
位于此地



走在游戏  
开发前沿

新南威尔士州是一个快速增长的数字游戏开发产业聚集地。

新南威尔士州的数字游戏生态系统正快速发展，这得益于该州丰富的程序员和艺术人才、创新中心、教育资源以及政府支持。

新州政府已承诺通过 **10% 数字游戏补助 (Digital Games Rebate)** 支持数字游戏产业，这一政策与澳大利亚政府的 **数字游戏税收抵免 (Digital Games Tax Offset)** 相辅相成。

位于麦考瑞园区的麦考瑞大学虚拟现实实验室，是 VISOR 研究团队使用最前沿技术探索人机交互的基地。他们的研究侧重于利用虚拟现实 (VR)、增强现实 (AR)、计算机图形学、计算机游戏和互动式叙事，进行无处不在的界面设计与开发。

澳大利亚



**3.455** 亿澳元  
游戏开发工作室的  
年收入

新南威尔士州



**150** 万澳元  
未来投资用于支持数字  
游戏开发商

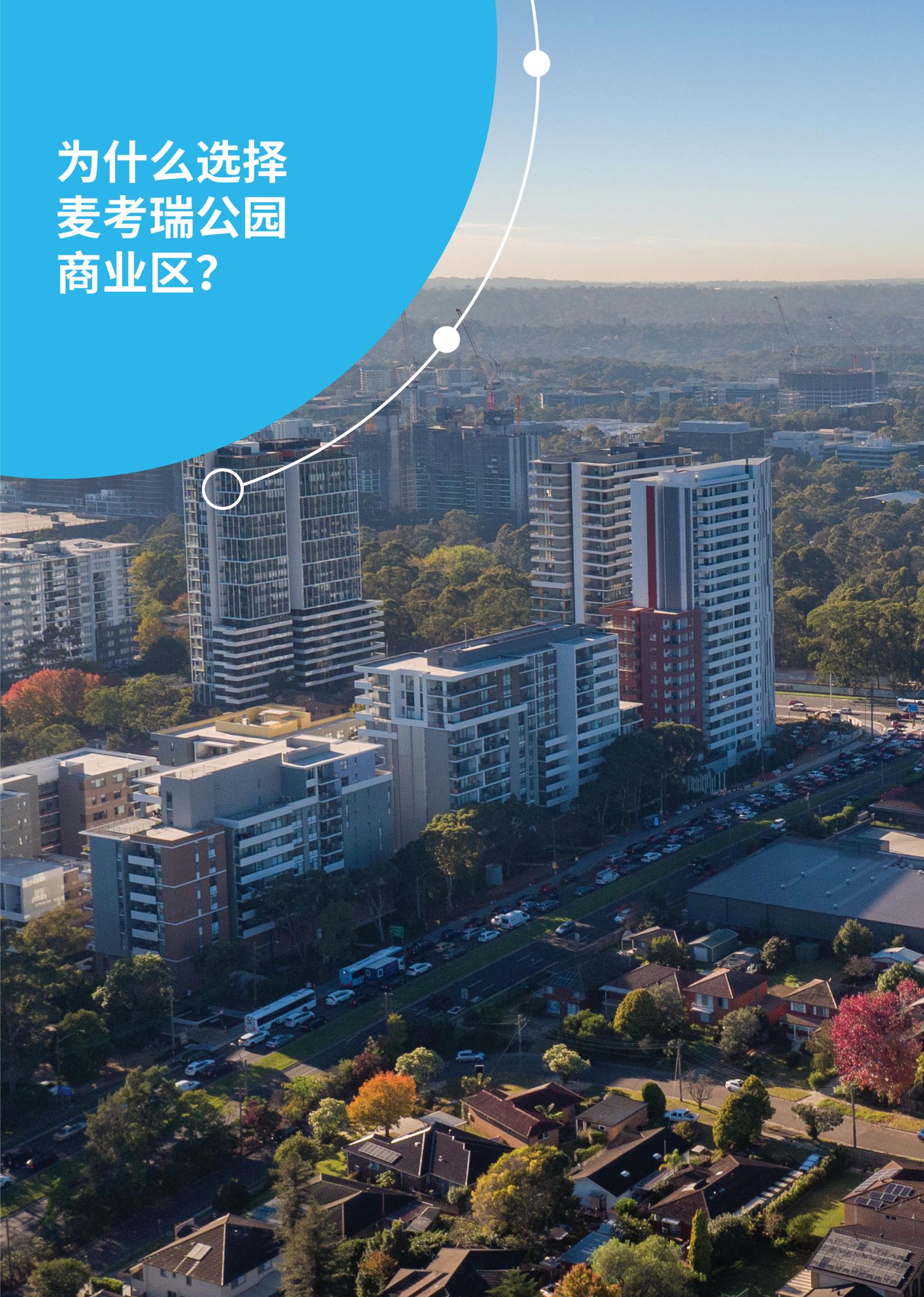


**87%**  
的游戏开发收入来自  
海外市场与投资



约 **1/4**  
澳大利亚的游戏开发  
工作室位于此地

# 为什么选择 麦考瑞公园 商业区？



## 理想目的地

麦考瑞公园商业区是一个充满活力的目的地，因其战略性的地理位置、全球化的商业生态系统，以及高技能专业劳动力和未来杰出人才储备而独具特色。

### 战略位置

- 麦考瑞公园商业区距离悉尼中央商务区 (CBD) 仅 13 公里。通过火车、公交或悉尼西北地铁线，可方便地从中央商务区 (CBD) 抵达。
- 便捷接入主要干道，如 M2 高速公路和莱恩科夫 (Lane Cove) 隧道，将该区域与城市其他地区和国际门户相连。
- 麦考瑞公园商业区的 A 级和 B 级写字楼，提供比大悉尼地区其他市场更具竞争力的租赁选择。

### 区域互联

- 作为距离新州亨特和中海岸地区最近的大型商业区，麦考瑞公园商业区毗邻规划中的亨特—中海岸可再生能源区 (REZ)。该区域人口超过 100 万。
- 从这里驱车两小时可达纽卡斯尔港，该港目前正在开发清洁能源园区，旨在将该地区建设为全州氢能枢纽。

### 世界级人才资源

- 麦考瑞公园商业区拥有澳大利亚前十大大学之一的麦考瑞大学 (MQ)，这里还设有澳大利亚首个全方位整合的健康科学学术中心 MQ Health。
- 通过学术与产业合作，麦考瑞大学致力于让园区成为世界级的科研目的地。
- 职业教育机构如新州 TAFE 学院 (TAFE NSW) 以及其他领先大学（如悉尼科技大学 UTS 和新南威尔士大学 UNSW Sydney）都在麦考瑞公园商业区短途通勤范围内，为本地企业培养并输送专业人才。

### 麦考瑞公园商业区驾车

#### 平均通勤时间：

- 悉尼 CBD —— 25 分钟
- 悉尼机场 —— 35 分钟
- 西悉尼机场 —— 50 分钟



- 麦考瑞公园商业区拥有多元化的企业群体，涵盖制药、科技、媒体和电信等知识密集型行业。
- 该区域充满活力的创新与研究生态系统吸引了成熟企业与初创公司入驻。
- 澳大利亚国家科学机构 CSIRO 在新州有着重要布局，包括建立与麦考瑞大学及园区企业的长期合作关系。



- 麦考瑞公园商业区体现了莱德市“让美好生活与发展机遇触手可及”的愿景。
- 这里配套设施齐全，公共绿地、休闲设施、零售和餐饮选择丰富，适合居民、上班族和游客。
- 该地区还坐拥雷恩科夫 (Lane Cove) 国家公园以及悉尼最大的购物中心之一麦考瑞购物中心 (Macquarie Centre)。



- 莱德市议会已实现 100% 使用可再生能源供电。
- 麦考瑞公园商业区巴士车库将成为首个为新州政府零排放巴士计划建造的专用电池电动巴士车库。
- 商业开发在施工过程及最终建筑形态中，持续推动可持续性和能源效率的提升。

## 全球化的 创新体验

麦考瑞公园商业区是悉尼首屈一指的创新区，建立在教育与就业融合发展的基础之上。

麦考瑞公园商业区占地近 7 平方公里（位于莱德市地方政府辖区内），是澳大利亚最大的非 CBD 办公市场之一。它是全球创新与商业活动的中心，世界两百强企业中有 **10 余家在此设立基地**。

麦考瑞公园商业区聚集了大量领先机构，覆盖多个产业集群。

### 医疗与制药领域 代表企业



- 阿斯利康 (AstraZeneca)
- 强生 (Johnson & Johnson)
- 雅培 (Abbott)
- 赛诺菲 (Sanofi)
- 诺华 (Novartis)
- 美敦力 (Medtronic)
- 渤健 (Biogen)
- 科利耳 (Cochlear)



### 交通与汽车领域代表

- 新南威尔士州交通局 (Transport for NSW)
- 澳大利亚捷尼赛思汽车 (Genesis Motors Australia)
- 现代 (Hyundai)
- 沃尔沃 (Volvo)
- 起亚 (Kia)
- 比亚迪 (BYD)



### 数字与科技领域代表

- 西门子 (Siemens)
- 甲骨文 (Oracle)
- 霍尼韦尔 (Honeywell)
- 施耐德电气 (Schneider Electric)
- 澳大利亚 Meridian IT 公司
- Hubify 公司
- 佳能 (Canon)
- 富士胶片 (FUJIFILM)
- 柯尼卡美能达 (Konica Minolta)
- 飞利浦 (Philips)
- 松下 (Panasonic)
- 贵族娱乐 (Aristocrat)
- Memjet 公司

## 媒体、电信与 科研领域代表



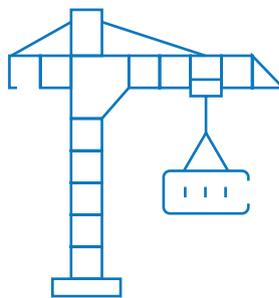
- 澳都斯 (Optus)
- 环球媒体集团公司 (Universal Media Co)
- 尼尔森 (Nielsen)
- 爱立信 (Ericsson)
- Foxtel 电视
- NEXTDC 数据中心
- 麦考瑞电信数据中心 (Macquarie Telecom Data Centres)



您知道吗

麦考瑞公园商业区是  
澳大利亚知识产权  
注册数量第一的区域。

## 制造和 物流领域代表



- 宝洁澳大利亚 (Procter & Gamble Australia)
- 3M
- BAE 系统 (BAE Systems)
- 雷神澳大利亚 (Raytheon Australia)
- 中国银行
- 澳大利亚艺康集团 (Ecolab Australia)
- 孩之宝 (Hasbro)
- 集保 (CHEP)



掌握全球  
领先的技术  
能力

麦考瑞公园商业区的企业可融入成熟的本地网络，汇聚优秀的技术专业人才。

新南威尔士州拥有澳大利亚规模最大的科技专业人士队伍，从业人数超过 332,000 人，麦考瑞公园商业区的机构可以充分利用这一人才资源。

本地人才质量卓越，无可比拟。在悉尼，大多数具备学历的人拥有学士学位、研究生文凭或更高的资质 (51%)，而在莱德市，这一比例增加到63%。

莱德市乃至新南威尔士州整体拥有多元化的人才结构，使本地企业能够进入海外市场，并蓬勃发展。莱德市充满活力的国际社区，为迁入该地区的人们营造了积极和支持性的环境。



您知道吗

莱德市在专业、科学和技术服务业的就业集中度为 12.5%，高于悉尼的平均水平 (11.6%)。



275 种  
新州使用语言



78 种  
莱德市使用语言

Hello  
안녕하세요  
你好

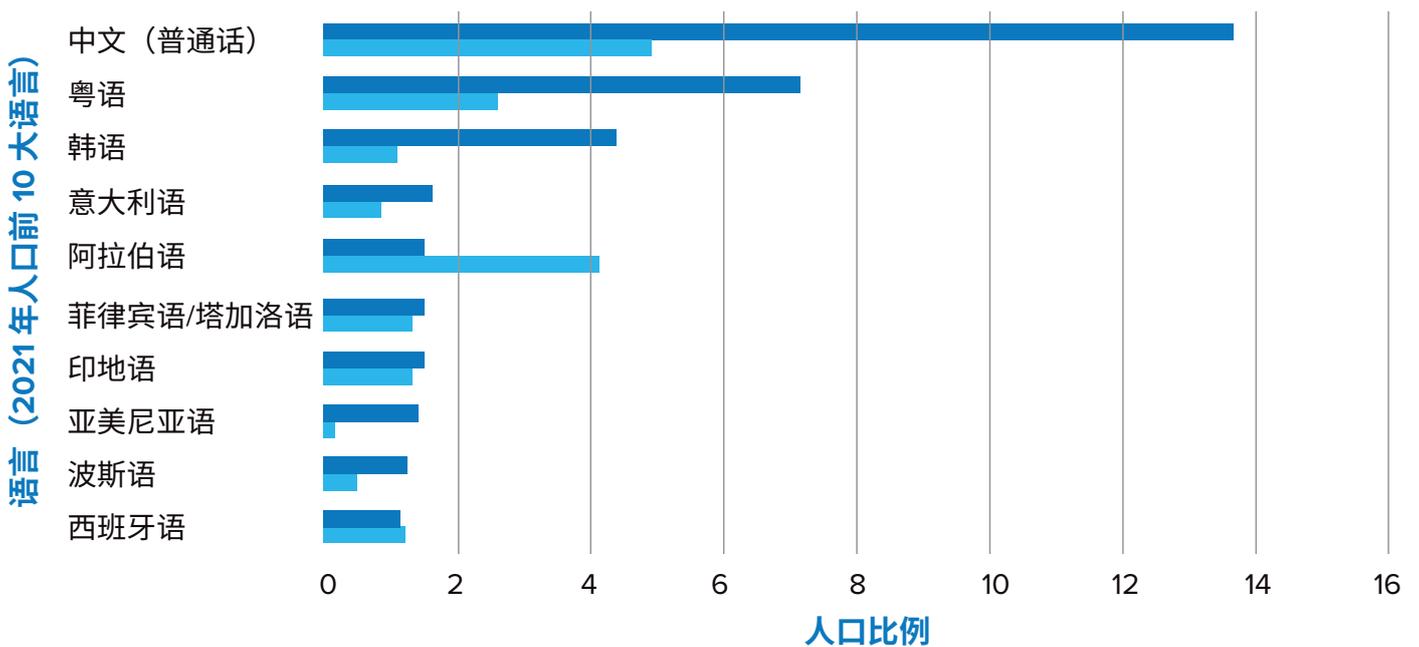
约 50%  
莱德市居民在家使用  
英语以外的语言





## 2021 年家庭使用语言

■ 莱德市      ■ 大悉尼地区



数据来源: 澳大利亚统计局《2021 年人口与住房普查》(常住人口数据)。由 .id (Informed Decisions) 汇编并在 profile.id 上呈现

## 建立未来人才储备

麦考瑞公园商业区是澳大利亚前十大大学之一麦考瑞大学 (MQ) 的所在地，它还同时拥有新州 TAFE 学院的两个校区。



### 您知道吗

新南威尔士州拥有 4 所世界排名前 200 名的大学，其中包括麦考瑞大学。

## 麦考瑞大学 (Macquarie University)

麦考瑞大学 (MQ) 提供数百个涵盖不同学科的本科与研究生课程。该大学运营着两个创业孵化中心，以支持在当地建立新的初创企业。

麦考瑞大学 (MQ) 是澳大利亚排名最高的研究机构之一，其研究 **100% 被评为达到或超过世界标准**。其高质量的研究已获得国际认可，包括在 ARC 合成生物学卓越中心进行的研究工作。



### 您知道吗

新南威尔士州政府已向麦考瑞大学投资 9,600 万澳元，用于建设一个世界领先的 RNA 研究与试点制造生产设施。这将是澳大利亚首个此类设施，预计将推动健康与生命科学领域的就业和投资，并促进高科技企业的发展。

## 新州 TAFE 学院 (TAFE NSW)

新州 TAFE 学院拥有具备行业资质和经验丰富的教师，他们将实践和真实的职场经验融入课堂教学。麦考瑞公园商业区设有两个新州 TAFE 学院的校区：

**TAFE NSW Ryde 校区** —— 一所国际知名的专业培训中心，专注于酒店、旅游、园艺及环境管理领域。

**TAFE NSW Meadowbank 校区** —— 一所技术导向型校区，提供网络安全学位课程。

这里设有 **多工种与数字技术中心** (Multi-Trades and Digital Technology Hub)，提供行业导向型培训；以及 **数字应用技术学院 (IAT Digital)**，其课程由值得信赖的行业和教育专家设计。

# 莱德市 经济发展 礼宾服务



**麦考瑞公园  
商业区的  
投资支持**

**我们的战略重点是吸引新的投资进入莱德市，尤其是麦考瑞公园商业区，同时维持并支持现有企业在各类行业中的经济增长，无论其规模大小。**

吸引并留住莱德市的企业，重点在于：

- 降低其在此开展业务的风险
- 降低其在此开展业务的成本
- 创造经济活动与增长的机会

为实现上述目标，我们与政府、学界、行业及社区的重要利益相关者紧密合作，提供创新解决方案。这些解决方案进一步证明了莱德市与麦考瑞公园商业区对投资者的吸引力。

我们希望成为各利益相关方在此开展业务时的首要联系渠道。我们倾听企业和投资者的需求，并能够帮助他们与以下合作伙伴建立联系：

**政府**

- 新州贸易投资办事处 (Investment NSW)
- 澳大利亚贸易投资委员会 (Austrade)

**学术机构**

- 麦考瑞大学 (Macquarie University)
- 新州 TAFE 学院 (TAFE NSW)
- 位于市区外的教育机构

**行业机构**

- 同行企业
- 行业权威机构
- 国际合作伙伴

**社区**

- 当地社区团体
- 体育俱乐部
- 商会



### 场地选址与开发

麦考瑞公园商业区及其周边地区提供多种可立即入驻的场地选择，包括实验室、仓储设施和新的A级商业楼宇。

我们支持新企业入驻本市，通过为其对接麦考瑞公园商业区内的房地产代理商、开发商、建筑师和合作伙伴，来搭建桥梁。

我们还为投资者和企业提供有关补助金、激励措施和政府流程的指导。

### 网络拓展与实地考察

我们精心策划麦考瑞公园商业区的各种定制参观活动，确保访客感到宾至如归，并充分了解该地区的资源和机会，尤其是在经济、投资及贸易方面。

参观行程可能包括：

- 与志同道合的公司交流
- 与麦考瑞大学的院系和研究人员交流

## 联系我们

### 莱德市经济发展礼宾服务：



拨打 **+61 2 9952 8222**（澳大利亚境外）  
**02 9952 8222**（在澳大利亚境内）



邮箱：[invest@ryde.nsw.gov.au](mailto:invest@ryde.nsw.gov.au)

### 更多信息请访问：



[www.ryde.nsw.gov.au/invest](http://www.ryde.nsw.gov.au/invest)



## 术语表

术语	定义
AI	人工智能
AI@MQ	麦考瑞大学应用人工智能中心 (Centre for Applied Artificial Intelligence at Macquarie University)
AR	增强现实 (Augmented reality)
ARC	澳大利亚研究委员会 (Australian Research Council)
ASIC	澳大利亚证券与投资委员会 (Australian Securities and Investments Commission)
Austrade	澳大利亚贸易与投资委员会 (Australian Trade and Investment Commission)
CBD	中央商务区 (Central business district)
CGI	计算机生成图像 (Computer-generated imagery)
CSIRO	澳大利亚联邦科学与工业研究组织 (Commonwealth Scientific and Industrial Research Organisation)
FTAs	自由贸易协定 (Free trade agreements)
IAT	应用技术学院 (Institute of Applied Technology)
LED	发光二极管 (Light-emitting diode)
MQ	麦考瑞大学 (Macquarie University)
NSW	新南威尔士州
PDV	后期制作、数字特效与视觉特效 (Post, digital and visual effects)
R&D	研究与开发 (Research and development)
REZ	可再生能源区 (Renewable energy zone)
RNA	核糖核酸 (Ribonucleic acid)
S3B	半导体行业服务局 (Semiconductor Sector Service Bureau)
TAFE	职业教育与培训学院 (Teaching and further education)
UNSW	新南威尔士大学 (University of New South Wales)
USYD	悉尼大学 (University of Sydney)
UTS	悉尼科技大学 (University of Technology Sydney)
VISOR	虚拟与互动现实模拟 (Virtual and interactive simulations of reality)
VR	虚拟现实 (Virtual reality)

## 参考文献

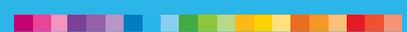
如有需要，可提供参考文献清单。

本文档中的图片由议会工作人员、专业摄影师拍摄，并经麦考瑞大学许可提供。

客户服务中心  
(Customer Service Centre)

1 Pope Street, Ryde NSW 2112  
+61 2 9952 8222 (澳大利亚境外)  
02 9952 8222 (澳大利亚境内)  
[www.ryde.nsw.gov.au](http://www.ryde.nsw.gov.au)

 City of Ryde



Lifestyle and opportunity  
at your doorstep