

 City of Ryde

麥考瑞公園 商業區

澳大利亞雪梨

澳大利亞最早的創新園區

先進技術投資指南

目錄

市長致辭	3
行政長官致辭	4
投資新南威爾斯州.....	5
澳大利亞最大的州級經濟體.....	6
全球金融科技中心	7
先進的網路安全能力.....	8
工業 6.0 的興起.....	10
極致的創意製作	12
遊戲開發的前沿	14
為什麼選擇麥考瑞公園商業區？	15
理想的目的地.....	16
全球化的創新體驗	18
掌握全球領先的技術能力	20
建立未來人才儲備	22
萊德市經濟發展禮賓服務.....	23
麥考瑞公園商業區的投資支持	24
聯繫我們	26
術語表	27
參考文獻	27

市長致辭



麥考瑞公園商業區是新南威爾斯州最大的商業區之一，同時也是一個充滿活力的科研、開發與創新中心。

萊德市擁有充滿活力的勞動力、世界一流的教育機構、尖端的研究中心以及生機勃勃的文化景觀。使這座城市與眾不同的是其貫穿企業、學術界和各級政府的協作精神。這正是推動萊德市創新的動力，並將在未來持續發揮作用。

金融科技、網路安全、量子計算、人工智慧和創意生產等先進技術的發展，正在不斷改變我們的生活和工作方式。對該地區科技產業的加大投資將吸引新企業進入麥考瑞公園商業區，從而為萊德市帶來更多就業和教育機會。

作為萊德市首位民選市長，我致力於與本地及國際企業、社區和合作夥伴攜手合作，確保我們始終保持作為全球市場領導者的聲譽。我的職責是確保麥考瑞公園商業區始終保持全球競爭力，惠及當代及未來的學生群體、勞動者和創新者。

Trenton Brown
萊德市市長

行政長官致辭



麥考瑞公園商業區是澳大利亞最早的創新園區。

作為澳大利亞創新的經濟引擎，並且聚集了多個高速增長行業的領先機構，麥考瑞公園商業區是科技驅動型企業取得成功的理想之地。其戰略位置、多元化經濟、國際化網路、技能型勞動力以及創新文化，使麥考瑞公園商業區在澳大利亞眾多商業區中獨樹一幟。

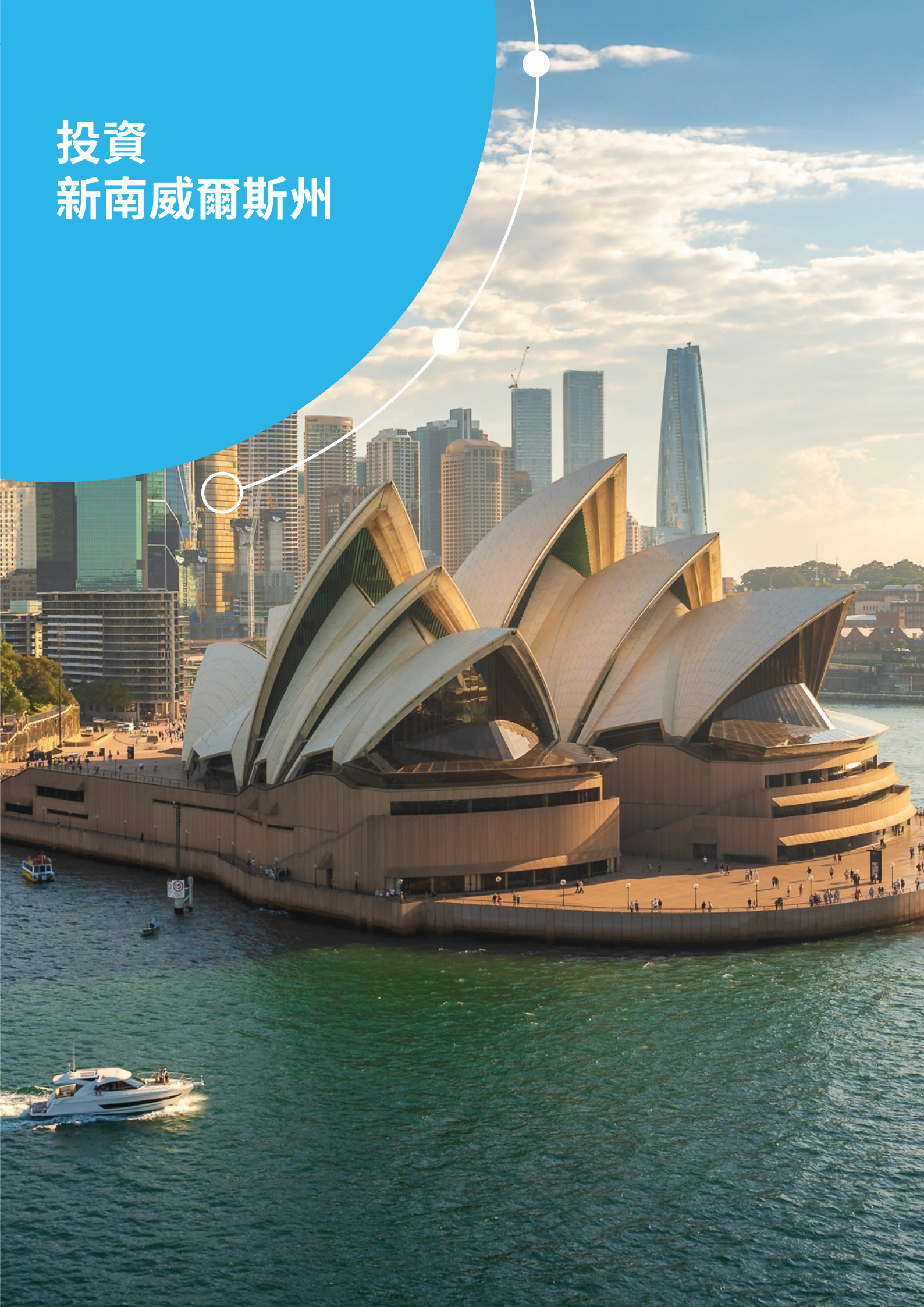
得益于麥考瑞大學正在開展的世界級研究，以及新州 TAFE 學院 (TAFE NSW) 和數字應用技術學院 (Institute of Applied Technology – Digital) 主導的行業導向型教學，卓越的智慧在這裡得以綻放。在當地落戶的企業可以受益于麥考瑞公園商業區知名教育機構正在開展的前沿研究，並源源不斷地獲取專業人才。

通過我們的萊德市經濟發展禮賓服務，我們為希望在麥考瑞公園商業區探索增長機會的機構提供高效便捷的一站式服務。我們將優先為企業提供其在應對不斷變化的技術格局時所需的切實支援。

從更廣的層面來看，萊德市議會正努力在高品質住房投資與為社區提供優質就業機會之間尋求恰當的平衡。推動對基礎設施、綠地公園、文化活動以及多樣化住房選擇的新投資，將確保萊德市和麥考瑞公園商業區持續成為宜居、宜就業、宜出遊、宜創新的理想之地。萊德市的城市願景為“讓美好生活與發展機遇觸手可及”，我們深以為豪。

Wayne Rylands
萊德市行政長官

投資 新南威爾斯州



澳大利亞 最大州級 經濟體

新南威爾斯的經濟規模超過新加坡、馬來西亞和香港，並且這裡還擁有一個成熟且高度創新的技術體系。

澳大利亞



第 **13** 大
世界經濟體

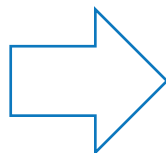


2700 萬+
人口



18 項
自由貿易協定
(FTA)

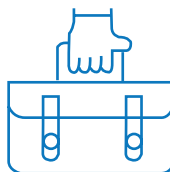
新南威爾斯州



31%
的全國產出占比



61%
澳大利亞資本籌集
總額佔比



332,000 名
科技從業人士
(超過其他任何州)

雪梨



排名第 **1**
的南半球初創企業
生態系統



第 **4**
全球創業成功排名

麥考瑞公園商業區



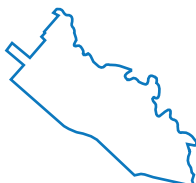
70%+
辦公樓存量為優級
(為新州比例最高)



第 **2** 大
新南威爾斯州
商業區



3,000+
科技初創企業



超過 **10** 家
世界兩百強
企業總部

全球金融科技中心

雪梨是澳大利亞的金融之都，依託全國 4.2 萬億澳元的退休金資產而發展，並且是每天全球最早開市的主要金融市場。

令人矚目的是，大量蓬勃發展的金融科技公司在雪梨創立並成長。其中一些典型的例子包括：

- **Afterpay** —— “先買後付” 平臺
- **Zip Co** —— 數位金融服務公司
- **Brighte** —— 可持續能源技術平臺
- **Athena Home Loans** —— 線上住房貸款平臺

澳大利亞證券與投資委員會 (ASIC) 升級後的監管沙箱，使企業更容易進行市場測試，並為參與亞太市場擴展計畫提供了機會。

麥考瑞大學創業孵化中心為金融科技初創公司提供常年支持，其中許多公司隨後搬遷至雪梨中央商務區 (CBD)，與當地的大型金融科技企業彙聚發展。

澳大利亞



第 **5** 大
全球養老金儲備池



800 家
活躍的金融科技公司



46%
的金融科技公司已融資超過
1000 萬澳元

雪梨



80%
在澳大利亞運營的
外國銀行總部設在這裡



第 **11** 名
全球金融科技中心排名



60%
澳大利亞金融科技
初創企業的所在地

先進的網路 安全能力

新南威爾斯州擁有澳大利亞規模最大、種類最豐富的網路安全服務商群體。

新南威爾斯州政府設立了 **NSW 網路安全中心** (NSW Cyber Hub)，以加速網路安全行業的增長，其舉措包括：

- **新州網路安全商務交流平臺** (NSW Cyber Business Exchange) —— 將企業與本地網路安全生態系統連接起來
- **駐地加速器計畫** (Accelerator in Residence Program) —— 鼓勵國際申請，吸引新的參與者進入新州

新南威爾斯州正通過以下方式壯大傑出人才隊伍：鼓勵在校學生進入該行業；培養高等教育學生的技能；為僱傭學生的網路安全企業提供補貼。

新南威爾斯州的大多數公立大學都具備專門的網路安全研究能力，其中包括 **麥考瑞大學** (MQ)。**數字應用技術學院 (IAT Digital)** 是新州 TAFE 學院 (TAFE NSW)、微軟 (Microsoft)、麥考瑞大學 (MQ)、雪梨科技大學 (UTS) 以及教育部的合作專案，提供包括網路安全在內的企業所需數位技能課程。在這一領域，培養人才並建立保持行業領先所需的知識，是新州的關鍵優先事項。

麥考瑞公園商業區有越來越多從事網路安全行業的企業入駐，包括 Meridian IT Australia 和 Hubify。這裡還聚集了數量不斷增加的世界級資料中心，多家公司為客戶提供暗光纖 (dark fibre) 解決方案。





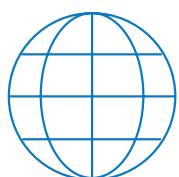
澳大利亞



第 **7** 名
在國家網路
安全指數中排名
(該指數衡量各國中央政府
實施的網路能力)



約 **92** 億澳元
預計到 2029 年網路
安全市場規模

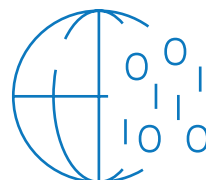


50%
的網路安全企業開展
全球出口業務

新南威爾斯州



36%
的澳大利亞網路
安全人才彙聚於此



30%
的全國網路安全
企業總部設在新州

工業 6.0 的 興起

新南威爾斯州在量子計算、半導體和人工智慧等領域正湧現出顯著的技術進步。

先進技術的最新發展，可能在未來推動工業 6.0 的興起。工業 6.0 不僅關注自動化和資料交換，更致力於以符合倫理和可持續的方式，整合人類智慧、數位創新和生物系統的潛能。

量子計算

新州是多家領先量子計算企業的所在地，其中許多企業由本地大學衍生而來，而量子研究正是這些大學的重要方向。

受到高度關注並獲得風險投資的初創企業包括：

- **Q-CTRL**（雪梨）—— 開創性量子軟體的創造者
- **Silicon Quantum Computing**（雪梨）—— 世界首個集成矽量子電腦晶片的製造商
- **Redback Systems**（麥考瑞公園商業區）—— 高解析度光譜儀生產商

新南威爾斯州四所具備量子技術領先專長的大學組成了雪梨量子學院 (Sydney Quantum Academy)：

- 雪梨大學 (USYD)
- 新南威爾斯大學 (UNSW)
- 雪梨科技大學 (UTS)
- 麥考瑞大學 (MQ)

半導體

新南威爾斯州在提升全國半導體行業的能力、人才隊伍、市場聯通性及競爭力方面處於領先地位。

S3B —— 一個由新州政府資助、並得到雪梨大學 (USYD)、新南威爾斯大學 (UNSW) 和麥考瑞大學 (MQ) 支援的非營利組織，已成立並將推動新州乃至整個澳大利亞半導體行業的發展。

麥考瑞公園商業區與臺灣新竹科學園區管理局建立了合作關係，該管理局彙聚了全球排名前兩位的半導體企業。2024 年，萊德市議會與新竹科學園區管理局簽署了一份諒解備忘錄 (MoU) —— 這是澳大利亞歷史上首個此類協議，重點聚焦半導體產業的發展、合成生物學領域的合作，以及在麥考瑞公園商業區孵化初創企業。

麥考瑞大學還與新竹的國立清華大學建立了雙博士學位合作計畫。該計畫促進了這兩所世界級學府之間的人才交流，尤其是在半導體工程和合成生物學領域。



您知道嗎

麥考瑞大學矽平台實驗室與 Atto Devices 攜手合作，並受益於 Neil Weste 和 David Skellern 的專業支持 —— 他們是 Wi-Fi 的創造者，在全球享有盛譽。

人工智慧

新南威爾斯州是人工智慧產品開發的理想之地，部分原因在於其深厚的人工智慧研發能力。該州不僅擁有龐大的科技勞動力隊伍，可以將 AI 戰略付諸實踐，還擁有多元化的消費群體，為開發者測試產品並收集回饋提供條件。

數位應用技術學院 (IAT Digital) 除了開設大數據、網路安全、雲計算和軟體發展課程外，還提供以人工智慧為核心的課程。



您知道嗎

新南威爾斯州擁有強大的本地人工智慧企業集群，其規模可與柏林相當，並接近新加坡和多倫多的水準。

AI@MQ 也位於麥考瑞公園商業區 —— 它是一家世界領先的人工智慧與流程自動化研究中心。

AI@MQ 還為以下機構提供資助：

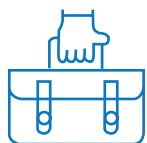
- 麥考瑞大學資料科學實驗室 (The Data Science Lab at MQ)
- 麥考瑞大學大數據協會 (The Big Data Society at MQ)

在這些舉措的支持下，麥考瑞大學涵蓋了與人工智慧、資料科學和大數據相關的完整研究領域。

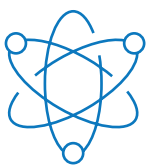
澳大利亞



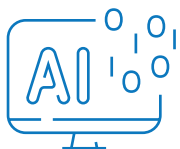
60 億澳元
預計到 2045 年
量子技術產業收入



19,400 個
預計到 2045 年
量子計算新增就業崗位



30+ 年
量子研究領域的
領先地位



89%
的大型企業正在使用
人工智慧技術

新南威爾斯州



240+ 家
人工智慧企業



第 **1** 個
發佈人工智慧戰略計畫
的澳大利亞州



38%
的澳大利亞軟體及應用程式
開發人員在此就業



有 **2** 所在此
澳大利亞五所世界領先的
人工智慧大學中

極致的 創意製作

新南威爾斯州在澳大利亞電影與電視劇製作方面處於領先地位。

新南威爾斯州多樣化的取景地、經驗豐富的製作團隊和世界級的設施，是吸引澳大利亞及國際製片人和導演的主要原因。新州政府主要資助機構**新南威爾斯州電影局 (Screen NSW)** 提供的財政激勵措施使該州更具吸引力。激勵措施包括：**PDV 補貼**和**澳洲新南威爾斯出品計畫 (Made in NSW)**。

該州持續投資電影產業，推動其卓越的後期製作、數位特效與視覺特效（PDV）技術和電腦生成圖像（CGI）技術的發展。

在新州設立的知名工作室包括：

- **動物邏輯 (Animal Logic)**（雪梨）—— 設計、視覺特效與動畫
- **工業光魔 (Industrial Light & Magic)**（雪梨）—— 視覺開發、製作與特效
- **迪士尼澳大利亞影城 (Disney Studios Australia)**（雪梨）—— 南半球最大的一體化影視製作基地
- **太平洋灣影像與創意村 (Pacific Bay Resort Studios & Village)**（科夫斯港）—— 正在規劃建設澳大利亞首個全方位整合的故事片製作與後期製作綜合體

麥考瑞公園商業區擁有眾多活躍於創意產業的繁榮機構，從本土知名企業環球媒體集團公司 (Universal Media Co) 與 Foxtel 電視，到跨國集團富士膠片 (FUJIFILM) —— 其 FUJINON 電影鏡頭已投入全球各地的製作現場廣泛使用。

?

您知道嗎

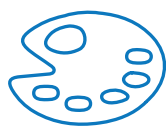
麥考瑞大學擁有澳大利亞最大的攝影棚之一，配備獨立的錄音棚、支援 LED 燈具的燈架系統和 17x7 米的綠幕。此外，麥考瑞大學還提供外景拍攝所需的現場設備，以及最先進的後期製作剪輯工作室與電腦實驗室。

澳大利亞

新南威爾斯州



1223 億澳元
創意產業的年度經濟貢獻



42%
的創意產業工作崗位位於此地



約 **23** 億澳元
年度製作支出



70%
澳大利亞創意產業出口
總額占比



28%
的澳大利亞電影由女性
導演製作



約 **50%**
的澳大利亞後期製作產業
位於此地



走在遊戲 開發前沿

新南威爾斯州是一個快速增長的數字遊戲開發產業聚集地。

新南威爾斯州的數位遊戲生態系統正快速發展，這得益于該州豐富的程式師和藝術人才、創意中心、教育資源以及政府支持。

新州政府已承諾通過 **10% 數位遊戲補助 (Digital Games Rebate)** 支援數字遊戲產業，這一政策與澳大利亞政府的**數字遊戲稅收抵免 (Digital Games Tax Offset)** 相輔相成。

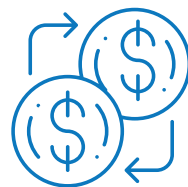
位於麥考瑞園區的麥考瑞大學虛擬實境實驗室，是 VISOR 研究團隊使用最前沿技術探索人機交互的基地。他們的研究側重于利用虛擬實境 (VR)、增強現實 (AR)、電腦圖形學、電腦遊戲和互動式敘事，進行無處不在的介面設計與開發。

澳大利亞



3.455 億澳元
遊戲開發工作室的
年收入

新南威爾斯州



150 萬澳元
未來投資用於支援
數位遊戲開發商

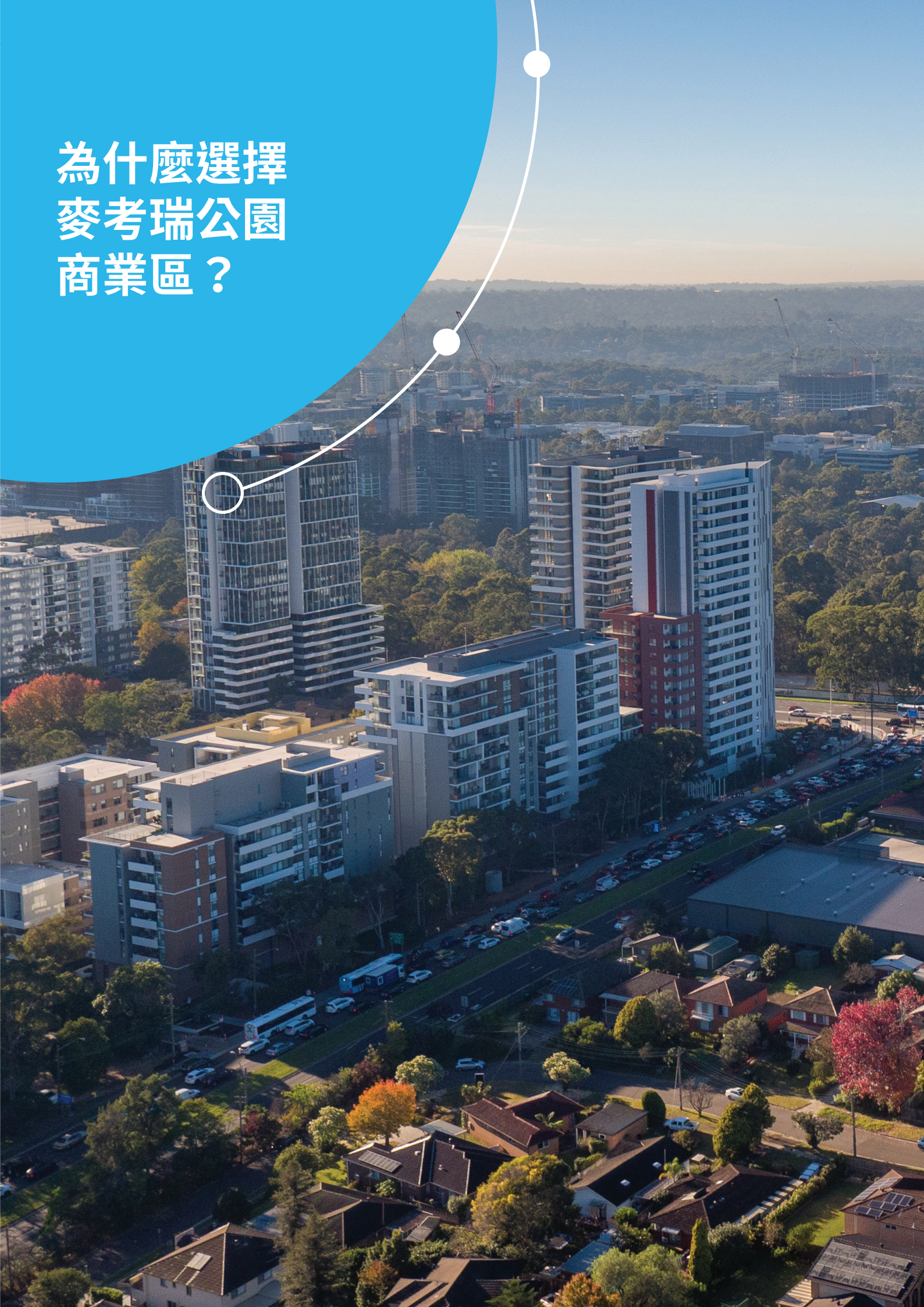


87%
的遊戲開發收入來自
海外市場與投資



約 **1/4**
澳大利亞的遊戲開發
工作室位於此地

為什麼選擇 麥考瑞公園 商業區？



理想目的地

麥考瑞公園商業區是一個充滿活力的目的地，因其戰略性的地理位置、全球化的商業生態系統，以及高技能專業勞動力和未來傑出人才儲備而獨具特色。



戰略位置

- 麥考瑞公園商業區距離雪梨中央商務區 (CBD) 僅 13 公里。通過火車、公交或雪梨西北地鐵線，可方便地從中央商務區 (CBD) 抵達。
- 便捷接入主要幹道，如 M2 高速公路和萊恩科夫 (Lane Cove) 隧道，將該區域與城市其他地區和國際門戶相連。
- 麥考瑞公園商業區的 A 級和 B 級寫字樓，提供比大雪梨地區其他市場更具競爭力的租賃選擇。



區域互聯

- 作為距離新州亨特和中海岸地區最近的大型商業區，麥考瑞公園商業區毗鄰規劃中的亨特-中海岸可再生能源區 (REZ)。該區域人口超過 100 萬。
- 從這裡驅車兩小時可達紐卡斯爾港，該港目前正在開發清潔能源園區，旨在將該地區建設為全州氫能樞紐。



世界級人才資源

- 麥考瑞公園商業區擁有澳大利亞前十大學之一的麥考瑞大學 (MQ)，這裡還設有澳大利亞首個全方位整合的健康科學學術中心 MQ Health。
- 通過學術與產業合作，麥考瑞大學致力於讓園區成為世界級的科研目的地。
- 職業教育機構如新州 TAFE 學院 (TAFE NSW) 以及其他領先大學（如雪梨科技大學 UTS 和新南威爾斯大學 UNSW Sydney）都在麥考瑞公園商業區短途通勤範圍內，為本地企業培養並輸送專業人才。

麥考瑞公園商業區駕車

平均通勤時間：

- 雪梨 CBD —— 25 分鐘
- 雪梨機場 —— 35 分鐘
- 西雪梨機場 —— 50 分鐘



- 麥考瑞公園商業區擁有多元化的企業群體，涵蓋製藥、科技、媒體和電信等知識密集型行業。
- 該區域充滿活力的創新與研究生態系統吸引了成熟企業與初創公司入駐。
- 澳大利亞國家科學機構 CSIRO 在新州有著重要佈局，包括建立與麥考瑞大學及園區企業的長期合作關係。



- 麥考瑞公園商業區體現了萊德市“讓美好生活與發展機遇觸手可及”的願景。
- 這裡配套設施齊全，公共綠地、休閒設施、零售和餐飲選擇豐富，適合居民、上班族和遊客。
- 該地區還坐擁雷恩科夫 (Lane Cove) 國家公園以及雪梨最大的購物中心之一麥考瑞購物中心 (Macquarie Centre)。



- 萊德市議會已實現 100% 使用可再生能源供電。
- 麥考瑞公園商業區巴士車庫將成為首個為新州政府零排放巴士計畫建造的專用電池電動巴士車庫。
- 商業開發在施工過程及最終建築形態中，持續推動可持續性和能源效率的提升。

全球化的 創新體驗

麥考瑞公園商業區是雪梨首屈一指的創新區，建立在教育與就業融合發展的基礎之上。

麥考瑞公園商業區占地近 7 平方公里（位於萊德市地方政府轄區內），是澳大利亞最大的非 CBD 辦公市場之一。它是全球創新與商業活動的中心，世界兩百強企業中有 **10 餘家在此設立基地**。

麥考瑞公園商業區聚集了大量領先機構，覆蓋多個產業集群。

醫療與製藥領域 代表企業



- 阿斯利康 (AstraZeneca)
- 強生 (Johnson & Johnson)
- 雅培 (Abbott)
- 賽諾菲 (Sanofi)
- 諾華 (Novartis)
- 美敦力 (Medtronic)
- 勃健 (Biogen)
- 科利耳 (Cochlear)



交通與汽車領域代表

- 新南威爾斯州交通局 (Transport for NSW)
- 澳大利亞捷尼賽思汽車 (Genesis Motors Australia)
- 現代 (Hyundai)
- 富豪 (Volvo)
- 起亞 (Kia)
- 比亞迪 (BYD)



數字與科技領域代表

- | | |
|------------------------------|---------------------------|
| • 西門子 (Siemens) | • 佳能 (Canon) |
| • 甲骨文 (Oracle) | • 富士膠片 (FUJIFILM) |
| • 霍尼韋爾 (Honeywell) | • 柯尼卡美能達 (Konica Minolta) |
| • 施耐德電氣 (Schneider Electric) | • 飛利浦 (Philips) |
| • 澳大利亞 Meridian IT 公司 | • 松下 (Panasonic) |
| • Hubify 公司 | • 貴族娛樂 (Aristocrat) |
| | • Memjet 公司 |

媒體、電信與科研 領域代表



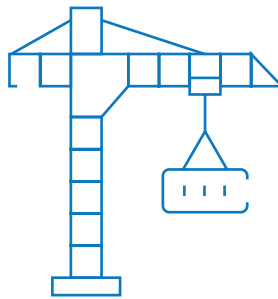
- 澳都斯 (Optus)
- 環球媒體集團公司 (Universal Media Co)
- 尼爾森 (Nielsen)
- 愛立信 (Ericsson)
- Foxtel 電視
- NEXTDC 數據中心
- 麥考瑞電信數據中心 (Macquarie Telecom Data Centres)



您知道嗎

麥考瑞公園商業區是
澳大利亞智慧財產權
註冊數量第一的區域。

製造和 物流領域代表



- 寶潔澳大利亞 (Procter & Gamble Australia)
- 3M
- BAE 系統 (BAE Systems)
- 雷神澳大利亞 (Raytheon Australia)
- 中國銀行
- 澳大利亞藝康集團 (Ecolab Australia)
- 孩之寶 (Hasbro)
- 集保 (CHEP)



掌握全球
領先的
技術能力

麥考瑞公園商業區的企業可融入成熟的本地網絡，匯聚優秀的技術專業人才。

新南威爾斯州擁有澳大利亞規模最大的科技專業人士隊伍，**從業人數超過 332,000 人**，麥考瑞公園商業區的機構可以充分利用這一人才資源。

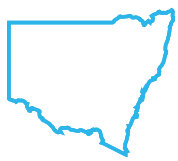
本地人才品質卓越，無可比擬。在雪梨，大多數具備學歷的人擁有學士學位、研究生文憑或更高的資質 (51%)，而在萊德市，這一比例增加到63%。

萊德市乃至新南威爾斯州整體擁有多元化的人才結構，使本地企業能夠進入海外市場，並蓬勃發展。萊德市充滿活力的國際社區，為遷入該地區的人們營造了積極和支援性的環境。

？

您知道嗎

萊德市在專業、科學和
技術服務業的就業集中度為
12.5%，高於雪梨平均的
水準 (11.6%)。



275 種
新州使用語言



78 種
萊德市使用語言

Hello
안녕하세요
你好

約 **50%**
萊德市居民在家使用
英語以外的語言

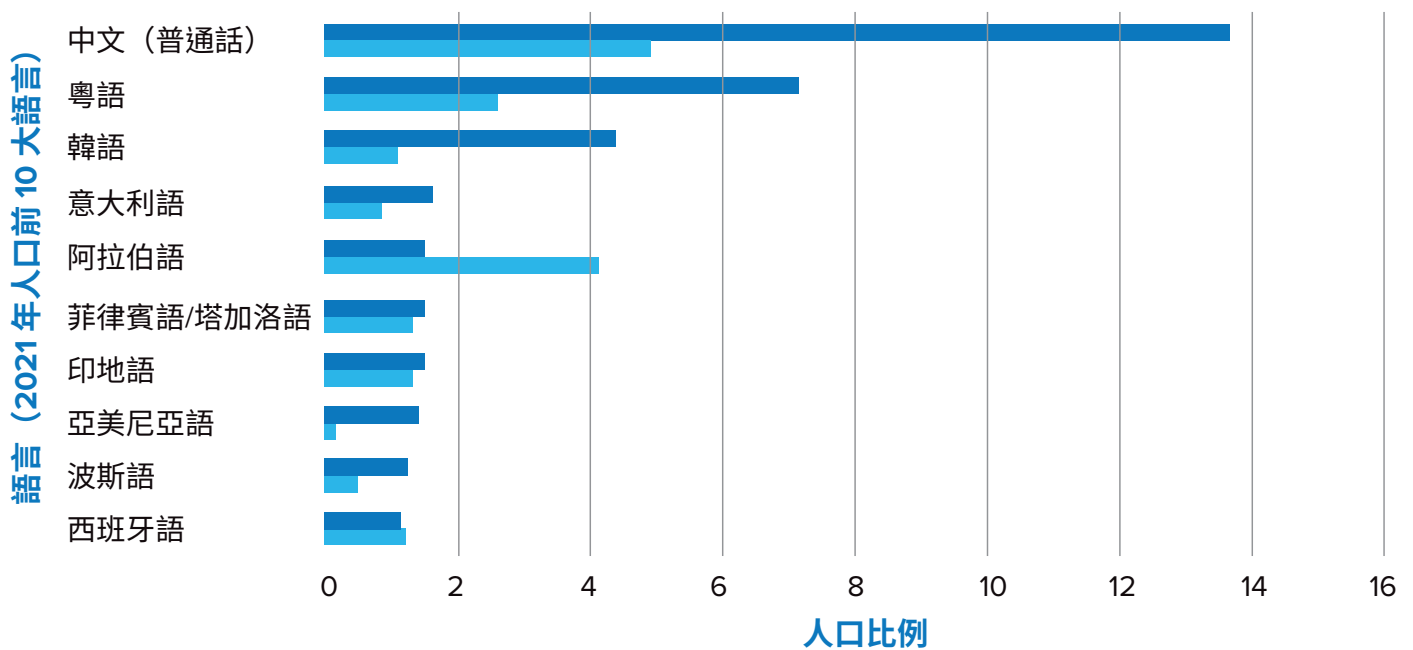




2021 年家庭使用語言

萊德市

大雪梨地區



資料來源：澳大利亞統計局《2021 年人口與住房普查》(常住人口資料)。
由 .id (Informed Decisions) 彙編並在 profile.id 上呈現

建立未來 人才儲備

麥考瑞公園商業區是澳大利亞前十大學之一麥考瑞大學 (MQ) 的所在地，它還同時擁有新州 TAFE 學院 (TAFE NSW) 的兩個校區。



您知道嗎

新南威爾斯州擁有 4 所
世界排名前 200 名的
大學，其中包括麥考瑞
大學。

麥考瑞大學 (Macquarie University)

麥考瑞大學 (MQ) 提供數百個涵蓋不同學科的
本科與研究生課程。該大學運營著兩個創業孵化中心，
以支援在當地建立新的初創企業。

麥考瑞大學 (MQ) 是澳大利亞排名最高的
研究機構之一，其研究 **100% 被評為達到或超過
世界標準**。其高品質的研究已獲得國際認可，
包括在 ARC 合成生物學卓越中心進行的研究工作。



您知道嗎

新南威爾斯州政府已向麥考瑞大學
投資 9,600 萬澳元，用於建設一個
世界領先的 RNA 研究與試點製造
生產設施。這將是澳大利亞首個此類
設施，預計將推動健康與生命科學
領域的就業和投資，並促進高科技
企業的發展。

新州 TAFE 學院 (TAFE NSW)

新州 TAFE 學院擁有具備行業資質和
經驗豐富的教師，他們將實踐和真實的職場
經驗融入課堂教學。麥考瑞公園商業區設有
兩個新州 TAFE 學院的校區：

TAFE NSW Ryde 校區 —— 一所國際知名的專業培訓
中心，專注於酒店、旅遊、園藝及環境管理領域。

TAFE NSW Meadowbank 校區 —— 一所技術導向型校區，
提供網路安全學位課程。

這裡設有 **多工種與數位技術中心** (Multi-Trades and
Digital Technology Hub)，提供行業導向型培訓；
以及 **數位應用技術學院 (IAT Digital)**，
其課程由值得信賴的行業和
教育專家設計。

萊德市
經濟發展
禮賓服務



麥考瑞公園 商業區的 投資支持

我們的戰略重點是吸引新的投資進入萊德市，尤其是麥考瑞公園商業區，同時維持並支援現有企業在各類行業中的經濟增長，無論其規模大小。

吸引並留住萊德市的企業，重點在於：

- 降低其在此開展業務的風險
- 降低其在此開展業務的成本
- 創造經濟活動與增長的機會

為實現上述目標，我們與政府、學界、行業及社區的重要利益相關者緊密合作，提供創新解決方案。這些解決方案進一步證明了萊德市與麥考瑞公園商業區對投資者的吸引力。

我們希望成為各利益相關方在此開展業務時的首要聯繫管道。我們傾聽企業和投資者的需求，並能夠幫助他們與以下合作夥伴建立聯繫：

政府

- 新州貿易投資辦事處 (Investment NSW)
- 澳大利亞貿易投資委員會 (Austrade)

学术机构

- 麥考瑞大學 (Macquarie University)
- 新州 TAFE 學院 (TAFE NSW)
- 位於市區外的教育機構

行業机构

- 同行企業
- 行業權威機構
- 國際合作夥伴

社區

- 當地社區團體
- 體育俱樂部
- 商會



場地选址與開發

麥考瑞公園商業區及其周邊地區提供多種可立即入駐的場地選擇，包括實驗室、倉儲設施和新的 A 級商業樓宇。

我們支持新企業入駐本市，通過為其對接麥考瑞公園商業區內的房地產代理商、開發商、建築師和合作夥伴，來搭建橋樑。

我們還為投資者和企業提供有關補助金、激勵措施和政府流程的指導。

網路拓展與實地考察

我們精心策劃麥考瑞公園商業區的各種定制參觀活動，確保訪客感到賓至如歸，並充分瞭解該地區的資源和機會，尤其是在經濟、投資及貿易方面。

參觀行程可能包括：

- 與志同道合的公司合作
- 與麥考瑞大學的院系和研究人員交流

聯繫我們

萊德市經濟發展禮賓服務：

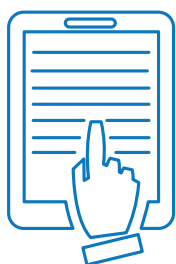


撥打 **+61 2 9952 8222**（澳大利亞境外）
02 9952 8222（在澳大利亞境內）



郵箱：**invest@ryde.nsw.gov.au**

更多資訊請訪問：



www.ryde.nsw.gov.au/invest



術語表

術語	定義
AI	人工智慧
AI@MQ	麥考瑞大學應用人工智慧中心 (Centre for Applied Artificial Intelligence at Macquarie University)
AR	增強現實 (Augmented reality)
ARC	澳大利亞研究委員會 (Australian Research Council)
ASIC	澳大利亞證券與投資委員會 (Australian Securities and Investments Commission)
Austrade	澳大利亞貿易與投資委員會 (Australian Trade and Investment Commission)
CBD	中央商務區 (Central business district)
CGI	電腦生成圖像 (Computer-generated imagery)
CSIRO	澳大利亞聯邦科學與工業研究組織 (Commonwealth Scientific and Industrial Research Organisation)
FTAs	自由貿易協定 (Free trade agreements)
IAT	應用技術學院 (Institute of Applied Technology)
LED	發光二極體
MQ	麥考瑞大學 (Macquarie University)
NSW	新南威爾斯州
PDV	後期製作、數位特效與視覺特效 (Post, digital and visual effects)
R&D	研究與開發 (Research and development)
REZ	可再生能源區 (Renewable energy zone)
RNA	核糖核酸 (Ribonucleic acid)
S3B	半導體行業服務局 (Semiconductor Sector Service Bureau)
TAFE	職業教育與培訓學院 (Teaching and further education)
UNSW	新南威爾斯大學 (University of New South Wales)
USYD	雪梨大學 (University of Sydney)
UTS	雪梨科技大學 (University of Technology Sydney)
VISOR	虛擬與互動現實模擬 (Virtual and interactive simulations of reality)
VR	虛擬實境 (Virtual reality)

參考文獻

如有需要，可提供參考文獻清單。

本文檔中的圖片由議會工作人員、專業攝影師拍攝，並經麥考瑞大學許可提供。

客戶服務中心
(Customer Service Centre)

1 Pope Street, Ryde NSW 2112
+61 2 9952 8222 (澳大利亞境外)
02 9952 8222 (澳大利亞境內)
www.ryde.nsw.gov.au



Lifestyle and opportunity
at your doorstep