

라이드 시가 의뢰하여 교통 컨설턴트 Cardno에서 실시한 이스트우드 교통 및 주차 연구는 토지 이용의 변화가 향후 10년간 이스트우드 타운 센터에 미칠 영향을 평가하기 위한 것입니다.

연구 지역의 현재 교통과 주차 상황을 검토한 결과, 이스트우드의 성장을 가로막는 세 가지 문제점이 규명되었습니다.

- 쇼핑을 위한 단기 주차 공간의 부족
- 보행자와 차량 간의 갈등
- 이스트우드 타운 센터로 연결되는 도로와 내부의 주요 교차로에서 발생하는 교통 체증

연구 과정에서 NSW 교통부는 230대 공간의 통근 차량용 주차장으로 적합한 장소가 이스트우드 전철역에서 도보로 400미터 이내 거리에 있을 경우 주정부에서 주차장 건설에 최대 2,500만 달러까지 지원할 수 있다고 카운슬에 밝혔습니다. Cardno와 카운슬은 해당 거리 내에서 타운 센터에 심각한 교통 문제를 야기하지 않으면서 경제적 타당성에도 문제가 없는 적합한 장소를 찾을 수 없었습니다. 본 연구는 웨스트 라이드 전철역에 인접한 주정부 소유의 부지가 통근 주차 용도에 더 적합한 위치가 될 수 있다고 제안합니다. 이 제안에 따르면 향후 카운슬 직원과 NSW 교통부 간의 협업과 협력이 필요할 것입니다.

연구 결과, 이스트우드 타운 센터가 쇼핑 중심지로 성장하도록 지원하려면 타운 센터의 동편과 서편 양쪽에 쇼핑 주차장이 추가로 필요합니다. 이를 구체화하기 위해 본 연구는 글렌 스트리트(Glen Street) 주차장(서편)에 대한 네(4) 가지 주차 시나리오를 가지고 해당 주차 공간으로 야기될 교통량을 기존 도로망에서 수용할 수 있을지 분석했습니다. 네 가지 시나리오는 다음과 같습니다.

- 방안 3A - 글렌 스트리트 주차장(450대 공간)을 현재 위치에 유지(통근 주차 불가, 쇼핑 주차 공간 증설 없음)
- 방안 3B - 글렌 스트리트 주차장을 글렌 리저브로 이전하고 쇼핑 주차 150대 공간 증설(통근 주차 불가)
- 방안 3C - 글렌 스트리트 주차장을 현재 위치에 유지하고 글렌 리저브에 230대 공간의 통근 주차장 추가
- 방안 3D - 글렌 스트리트 주차장을 글렌 리저브로 이전하고 쇼핑 주차 150대와 통근 주차 230대 공간 추가(총 830대 수용 공간)

네 가지 시나리오에 대한 교통 모델링 결과, 방안 3B(글렌 리저브에 쇼핑 주차 공간 증설)가 교통 상황에 가장 적합하며, 전철역 서쪽에 쇼핑 주차 150대 공간을 추가로 확보할 수 있는 것으로 나타났습니다. 방안 3A는 타운 센터가 성장하면서 현재 교통 문제를 더욱 악화시킬 뿐입니다. 그리고 방안 3C와 3D에서 통근 차량용 추가 230대 주차 공간은 타운 센터의 교통 상황을 마비시킬 수 있다는 결과가 나왔습니다. 카운슬은 전철역 동쪽에 있는 기존 로우 스트리트(Rowe Street)

주차장 부지에 150대를 수용하는 다층 주차장을 신설하기로 이미 결정했습니다.

마지막으로 본 연구에서는 늘어나는 교통량을 수용하고 보행자 안전을 향상하기 위해 타운 센터 내부와 주변의 주요 교차로를 개선시킬 필요성을 지적했습니다. 아울러 이스트우드와 지속적인 성장에 필요한 모든 도로와 교차로의 개선이 이루어짐에 따라 앞으로 2028년까지 도로망이 구성될 것으로 밝히고 있습니다. 본 연구에서 밝힌 도로망 계획은 카운슬이 향후 개발 방안의 교통 영향을 평가하고 보행자 및 도로 안전을 개선하는 데 사용될 수 있습니다.

#### 결론:

라이드 시 카운슬에서는 전략적으로 중요한 타운 센터에 영향을 미칠 교통과 주차 문제에 관해 주민과 지역사회 단체, 지역 경제계가 의견을 제시할 수 있도록 2018년 이스트우드 교통 및 주차 연구 요약 보고서 초안을 일반에 공개하고 있습니다. 카운슬은 이 보고서에 대한 여러분의 의견을 환영하며, 해당 의견은 [www.ryde.nsw.gov.au/haveyoursay/cpew](http://www.ryde.nsw.gov.au/haveyoursay/cpew)를 통해 온라인으로 2019년 3월 14일 목요일까지 제출하시면 됩니다.